

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ..... ปรับปรุงพื้นที่งานชั้น 3 อาคารตลาดสามย่าน
 /หน่วยงานเจ้าของโครงการ..... สำนักงานจัดการทรัพย์สิน อพท.
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร..... 1,646,180.00..... บาท
๓. ลักษณะงาน
 โดยสังเขป..... ปรับปรุงพื้นที่งานชั้น 3 อาคารตลาดสามย่าน เพื่อเป็นสถานที่ปฏิบัติงานของพนักงาน
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 3 กรกฎาคม 2560 เป็นเงิน 1,646,180.00 บาท
๕. บัญชีประมาณราคากลาง..... 1,646,180.00
- ๕.๑..... หมวดงานรื้อถอน
- ๕.๒..... หมวดงานสถาปัตยกรรม
- ๕.๓..... หมวดงานวิศวกรรมระบบ
- ๕.๔..... หมวดงานจัดซื้อเฟอร์นิเจอร์
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง.....

1. ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ประธานกรรมการ

2. ผู้จัดการแผนกซ่อมบำรุงอาคาร กรรมการ

3. วิศวกร (นายวิชาพล วิชาศิลป์) กรรมการ

4. สถาปนิก (นายคณาธิป คำสิงห์กิจ) กรรมการ

5. นายยุทธนา ทวีจันทร์ กรรมการและเลขานุการ

No	รายละเอียด	Unit	Quantity	Material cost		Labour Cost		Total Cost	Remark
				Unit Cost	Total	Unit Cost	Total		
ก. หมวดงานรื้อถอน									
1	รื้อถอนประตูและผนังกันพื้นใหม่	ตร.ม.	100.00	50.00	5,000.00	30.00	3,000.00	8,000.00	(รื้อถอนทิ้ง)
2	รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	ตร.ม.	195.00	35.00	6,825.00	20.00	3,900.00	10,725.00	(รื้อถอนทิ้ง)
3	รื้อถอนอ่างล้างหน้า 2 ชุด รื้อถอนชักโครก 1 ชุด	เหมา	1.00	-	-	840.00	840.00	840.00	(รื้อถอนเก็บ)
4	รื้อถอนพื้นกระเบื้องยางเดิม	ตร.ม.	160.00	30.00	4,800.00	20.00	3,200.00	8,000.00	(รื้อถอนทิ้ง)
ข. หมวดงานติดตั้งปิดกรรม									
ราคาหมวด ก. งานรื้อถอน									
				27,565.00					
5	งานกันผนังเบา วัสดุคาร์บอนหรือโครงเหล็กชุบสังกะสี								
6	ความหนา 10 มม. ทาที่ด้วยสีน้ำพลาสติกแบบแข็งล้างได้	ตร.ม.	40.00	400.00	16,000.00	120.00	4,800.00	20,800.00	
7	ผนังเดิมกระเบื้องภายในห้องน้ำ ซ่อมแซมและทาสีรองพื้นปูนเก่า ทาที่ด้วยสีน้ำพลาสติก	เหมา	1.00	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
8	งานกระจกใส Laminated หนา 10 มม พร้อมติดตั้งสติ๊กเกอร์ฝ้า	ตร.ม.	80.00	120.00	9,600.00	50.00	4,000.00	13,600.00	
9	แนวผนังก่ออิฐฉาบปูน ทาที่ด้วยสีขาว แบบแข็งล้างได้	ตร.ม.	5.20	900.00	4,680.00	120.00	624.00	5,304.00	
10	แนวผนังก่ออิฐฉาบปูนกรุด้วยกระเบื้องขนาด 30*30 สีเขียวของเดิม	ตร.ม.	12.00	850.00	10,200.00	150.00	1,800.00	12,000.00	
11	ผนังกระจกใส Laminated หนา 10 มม สูง 1.80 ม. ด้านล่างผนังเบา								
	สูง 1 เมตร พร้อมติดตั้งสติ๊กเกอร์ฝ้า ตามแบบ	ตร.พ.	60.00	210.00	12,600.00	90.00	5,400.00	18,000.00	
12	ติดตั้งประตูกระจกใสรั้วกันเสียง หนา 10 มม. เปรือขอบ	ชุด	2.00	22,000.00	44,000.00	1,800.00	3,600.00	47,600.00	
13	ประตูโครโครไม้เนื้อแข็ง 1*3 นิ้ว ตามแบบ D2 พร้อมอุปกรณ์	ชุด	3.00	4,800.00	14,400.00	1,100.00	3,300.00	17,700.00	
14	ประตูกระจกใสรั้วกันเสียง หนา 10 มม เปรือขอบแบบบานเปิด	ชุด	1.00	19,000.00	19,000.00	2,000.00	2,000.00	21,000.00	
15	งานพื้นกระเบื้องห้องน้ำเดิม ซ่อมแซมและทำความสะอาด FL-1	ตร.ม.	13.00	320.00	4,160.00	150.00	1,950.00	6,110.00	
16	งานพื้นกระเบื้องยางลายไม้ ขนาดตามแบบ	ตร.ม.	160.00	420.00	67,200.00	100.00	16,000.00	83,200.00	พร้อมขัดเคลือบเงา
17	งานติดตั้งฝ้าเพดาน T-Bar รวมอุปกรณ์ พร้อมงานทาสี	ตร.ม.	195.00	210.00	40,950.00	90.00	17,550.00	58,500.00	
18	ไม้รังาม่านไม้อัด 10 มม ทาสีน้ำพลาสติก สีเดียวกับผนัง	เมตร	40.00	90.00	3,600.00	50.00	2,000.00	5,600.00	
19	เก็บงานกระเบื้องบริเวณรื้อถอนอ่างล้างหน้า และบริเวณชักโครก	เหมา	1.00	1,800.00	1,800.00	449.00	449.00	2,249.00	

(Handwritten signature and notes)

No.	รายละเอียด	Unit	Quantity	Material Cost		Labour Cost		Total Cost	Remark
				Unit Cost	Total	Unit Cost	Total		
20	บัวเชิงผนัง PVC สายไม้ พร้อมติดตั้ง	เมตร	40.00	160.00	6,400.00	24.00	960.00	7,360.00	
21	ติดตั้งบานวันบังแดด ป้องกันแสงUV พร้อมติดตั้ง	ตร.ก.	70.00	610.00	42,700.00	40.00	2,800.00	45,500.00	
22	งานติดตั้งกระจกเงา 6 มม กระจกใส 10 มม กระจกใสเคลือบ	ชุด	2.00	1,100.00	2,200.00	220.00	440.00	2,640.00	
23	ป้องกันพื้นที่ Protection ช่วยขนโต๊ะเก้าอี้ ทำความสะอาดก่อนส่งมอบ	งาน	1.00	4,000.00	4,000.00	2,000.00	2,000.00	6,000.00	
24	ร่องรอยผนังและเฟอร์นิเจอร์ Built in ของเดิม ให้ขัดเช็ดทำความสะอาด	เหมา	1.00	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
				ราคาหมวดงาน ข. สถาปัตยกรรม					
ค				ราคาหมวดงาน ค. ระบบประกอบอาคาร					
				รวม (ก+ข+ค)					
				ค่าดำเนินการ ภาษี ก้ำไร F 1.3050					
				รวม					
ง				ราคาหมวดงาน ง. จัดซื้อเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว					
				รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (ก+ข+ค) + ง (ไม่มีค่า)					
				1,646,180.00					



งานค วัสดุเฟอร์นิเจอร์

สำนักงานจัดการทรัพย์สินจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

No.	รายละเอียด	Unit	Quantity	Material cost		Labour Cost		Total Cost	Remark
				Unit Cost	Total	Unit Cost	Total		
1	โต๊ะทำงานขนาด 1.50*0.80 เมตร ตามแบบ T1	ชุด	5.00	6,640.50	33,202.50	-	-	33,202.50	
2	โต๊ะทำงานขนาด 1.20*0.60 เมตร ตามแบบ T2	ชุด	9.00	8,379.00	75,411.00	-	-	75,411.00	
3	โต๊ะวางแบบ ขนาด 2.00*1.00 เมตร ตามแบบ T5	ชุด	1.00	11,043.75	11,043.75	-	-	11,043.75	
4	โต๊ะวงกลม ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.80 เมตร ตามแบบ T6	ชุด	1.00	10,331.25	10,331.25	-	-	10,331.25	
5	เก้าอี้ พนักงานระดับปฏิบัติการ ตามแบบ C1	ชุด	11.00	5,806.88	63,875.68	-	-	63,875.68	
6	เก้าอี้ผู้บริหารระดับกลาง ตามแบบ C6	ชุด	3.00	7,160.15	21,480.45	-	-	21,480.45	
7	เก้าอี้ผู้บริหารสูง ตามแบบ C2	ชุด	2.00	7,516.40	15,032.80	-	-	15,032.80	
8	เก้าอี้ ทานอาหาร ตามแบบ C3	ชุด	3.00	961.40	2,884.20	-	-	2,884.20	
9	เก้าอี้สนทนา ตามแบบ C4	ชุด	12.00	2,850.00	34,200.00	-	-	34,200.00	
10	ตู้บานเลื่อน ตามแบบ D1	ชุด	3.00	5,985.00	17,955.00	-	-	17,955.00	
11	ตู้เก็บกระดาษถ่ายเอกสาร ตามแบบ D2	ชุด	1.00	5,842.50	5,842.50	-	-	5,842.50	
<p>ราคาตามงวดงาน ง. ทุกร้อยที่เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว</p> <p>291,259.13</p>									
<p>ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %</p> <p>20,388.14</p>									
<p>รวมเป็นเงินทั้งสิ้น</p> <p>311,647.27</p>									

พันเอก วิลาศศิลป์

ฝ่ายบริหารระบบกายภาพและสิ่งแวดล้อม สำนักงานจัดการทรัพย์สิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
 รายการประมาณราคา งานปรับปรุงสำนักงานชั้น 3 อาคารตลาดสามย่าน

แผนกซ่อมบำรุง

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ		ราคาวัสดุ		แรงงาน		รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
3	งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล								
	- งานติดตั้งอ่างล้างมือพร้อมก๊อกน้ำ	2	ชุด	4,000.00	8,000.00	1,000.00	2,000.00	10,000.00	
	- งานติดตั้งโถชักโครกและสายฉีดชำระ	3	ชุด	6,500.00	19,500.00	1,500.00	4,500.00	24,000.00	
	- งานคอร์ริงพื้น (Coring)	1	เหมา	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	- ACCESSORY (ราง, ท่อ, ข้อต่อต่างๆ อุปกรณ์จับยึด)	1	เหมา	8,250.00	8,250.00	4,950.00	4,950.00	13,200.00	
	รวม				473,068.00		122,555.00	595,623.00	
	Factor F 1.2734							162,843.33	
	Grand Total							758,466.33	

[Handwritten Signature]
 0